

Sở Xây dựng thông báo về việc mở bán nhà ở xã hội tại Khối nhà A, B thuộc dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2

Ngày 27 tháng 5 năm 2025, Sở Xây dựng có Thông báo số 4229/TB-SXD về việc mở bán nhà ở xã hội tại Khối nhà A, B thuộc dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2 như sau:

- 1. Tên dự án:** Chung cư cho người thu nhập thấp tại Khu dân cư An Trung 2.
- 2. Tên chủ đầu tư:** Liên danh Công ty Cổ phần Đức Mạnh và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 579 (Liên danh DMC-579).
- 3. Địa điểm:** Phường An Hải Nam, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.
- 4. Quy mô dự án:** 03 khối nhà chung cư với tổng số 957 căn hộ (khối nhà A: 18 tầng, khối nhà B: 15 tầng, khối nhà C: 12 tầng), khối nhà nhà trẻ - sinh hoạt cộng đồng, nhà xe có mái che, hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà bao gồm sân thể thao - vui chơi, công viên cây xanh, khu kỹ thuật bán ngầm, giao thông nội bộ, cấp điện, cấp thoát nước, xử lý nước thải, chữa cháy ...

5. Thông tin nhà ở xã hội mở bán

- Số lượng căn hộ ở xã hội mở bán: 633 căn hộ.
- Giá bán căn hộ: 16.207.395 đồng/m² (đã bao gồm lợi nhuận và thuế GTGT, chưa bao gồm hệ số tầng K và chi phí bảo trì 2%).

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội

- Thời gian hướng dẫn hồ sơ: Từ ngày 28/5/2025 đến hết ngày 22/7/2025.
- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: **Từ ngày 30/6/2025 đến hết ngày 22/7/2025.**
- Địa điểm hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ: Công ty Cổ phần Đức Mạnh (Tầng 01 Tòa nhà Vĩnh Trung Plaza, 255-257 Hùng Vương, phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng). Số điện thoại: 02363 538268.

7. Đối tượng, điều kiện, mẫu hồ sơ, trình tự, thủ tục mua bán và nguyên tắc, tiêu chí xét duyệt hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội (đính kèm Thông báo số 4229/TB-SXD ngày 27/5/2025).

Tác giả: Phòng Tổ chức cán bộ